

COMMUNAUTÉ  
DE  
COMMUNES  
DE  
LA  
PLAINE  
D'ESTRÉES

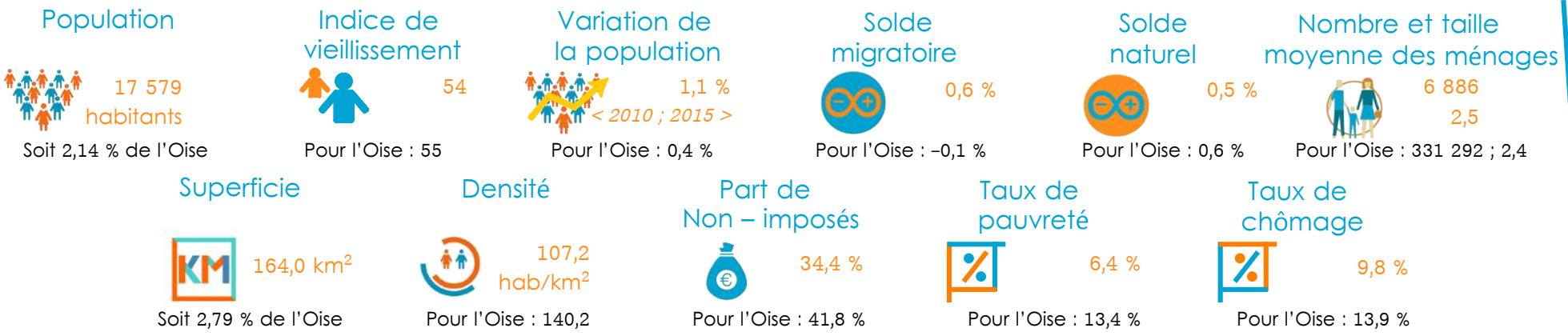


Service de l'Aménagement, de l'Urbanisme et de l'Énergie

Bureau Prospective et Connaissance du Territoire

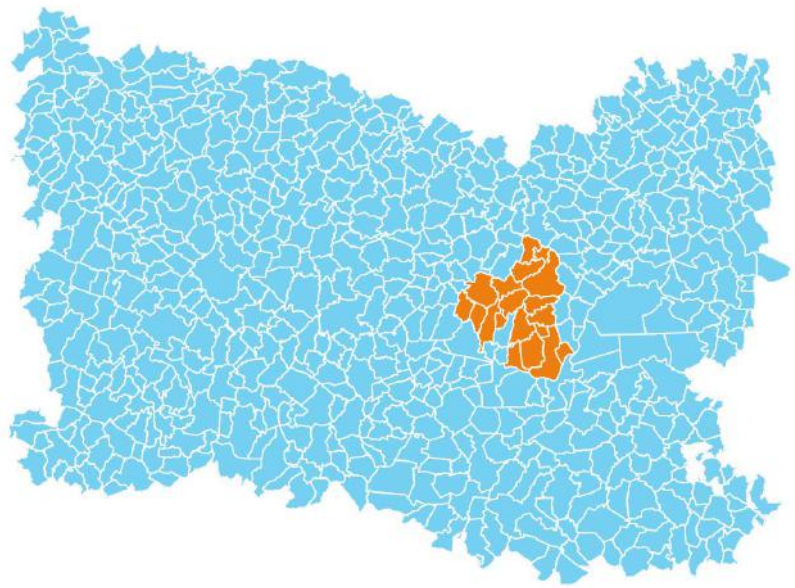
2018

▶ Photographie	3
▶ Démographie	4
▶ Économie	5
▶ Mobilités domicile – travail	7
▶ Mobilités résidentielles	8
▶ Logement	9
▶ Logement social	10
▶ Foncier	12
▶ Logistique	13
▶ Air – Énergies	14
▶ Eau	15
▶ Environnement	17
▶ Risques	18



► L'INTERCOMMUNALITÉ

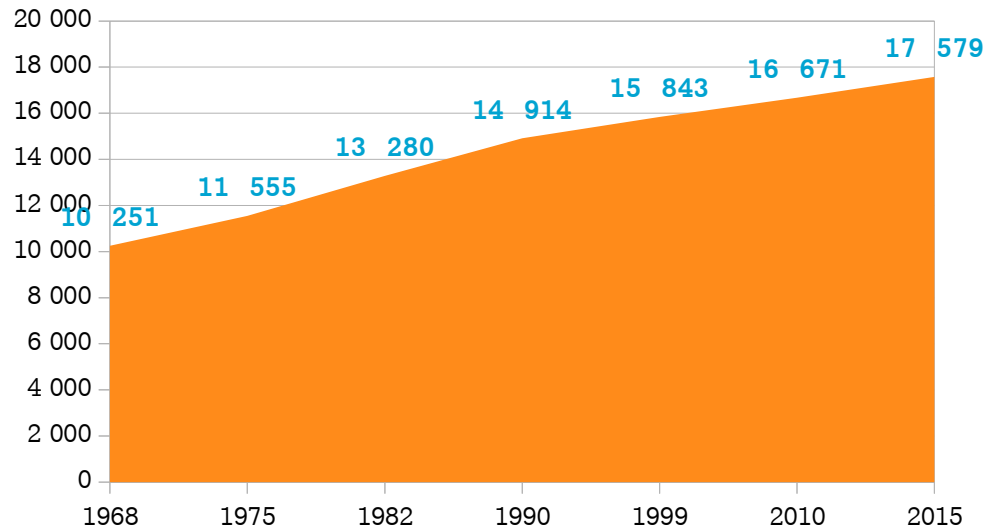
La communauté de communes de la Plaine d'Estrées a été créée le 9 juin 1997 et se situe à l'est du département de l'Oise. La CCPE compte 19 communes, dont Estrées-Saint-Denis, son siège.



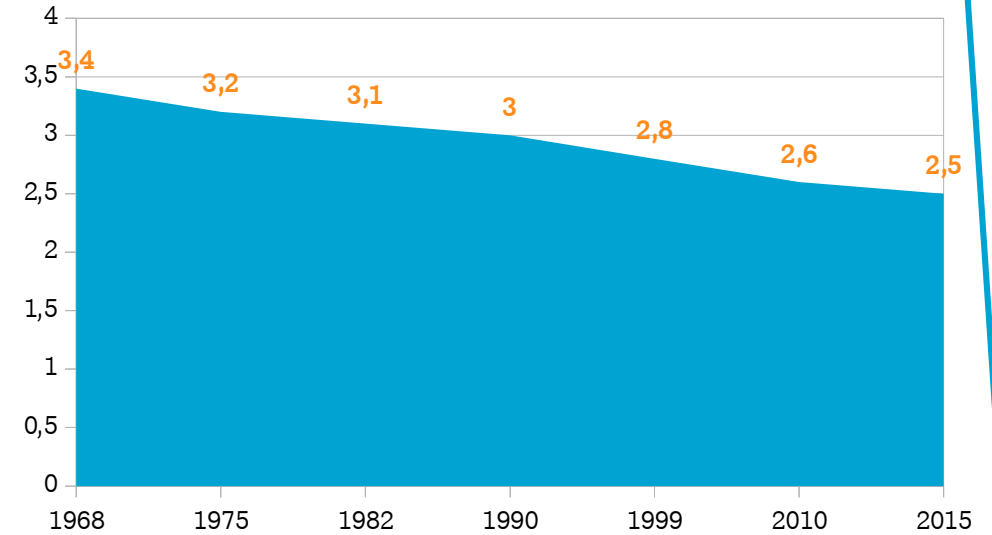
► LISTE DES COMPÉTENCES

- Action de développement économique (soutien des activités industrielles, commerciales ou de l'emploi, soutien des activités agricoles et forestières...)
- Action sociale
- Actions environnementales
- Collecte des déchets des ménages et déchets assimilés
- Construction, aménagement, entretien, gestion d'équipements ou d'établissements culturels, socio-culturels, socio-éducatifs
- Construction, aménagement, entretien, gestion d'équipements ou d'établissements sportifs
- Création et réalisation de zone d'aménagement concertée (ZAC)
- Création, aménagement, entretien de la voirie
- Création, aménagement, entretien et gestion de zone d'activités industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale ou touristique
- Création, aménagement, entretien et gestion de zone d'activités portuaire ou aéroportuaire
- NTIC (Internet, câble...)
- Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH)
- Organisation des transports non urbains
- Pistes cyclables Préfiguration et fonctionnement des Pays
- Programme local de l'habitat Réalisation d'aire d'accueil ou de terrains de passage des gens du voyage
- Schéma de cohérence territoriale (SCOT)
- Schéma de secteur
- Tourisme
- Traitement des déchets des ménages et déchets assimilés
- Transports scolaires

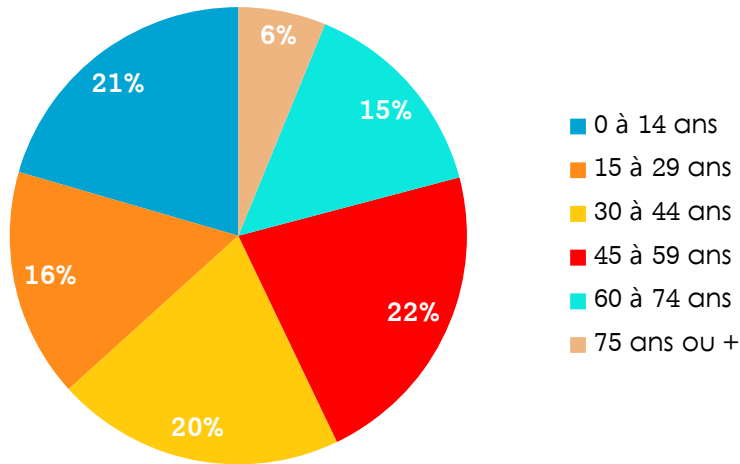
▶ EVOLUTION DE LA POPULATION



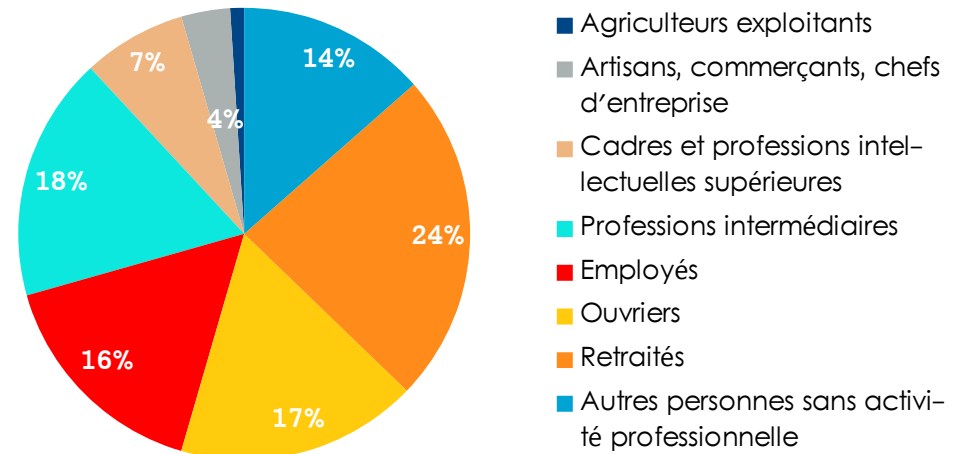
▶ EVOLUTION DE LA TAILLE DES MÉNAGES



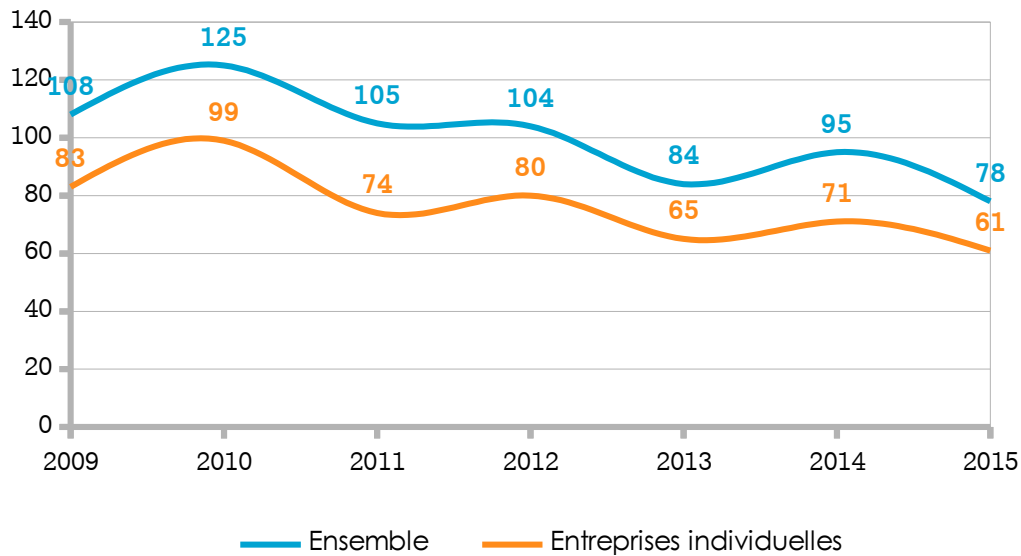
▶ RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR TRANCHES D'ÂGE EN %



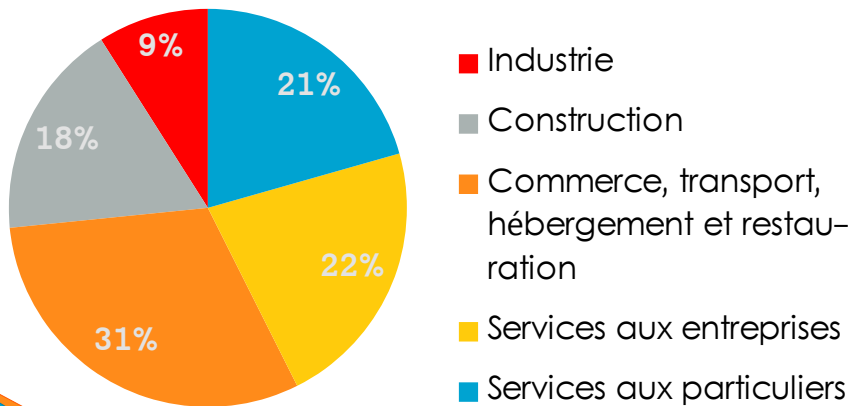
▶ REPRÉSENTATION DE LA POPULATION SELON LA CSP



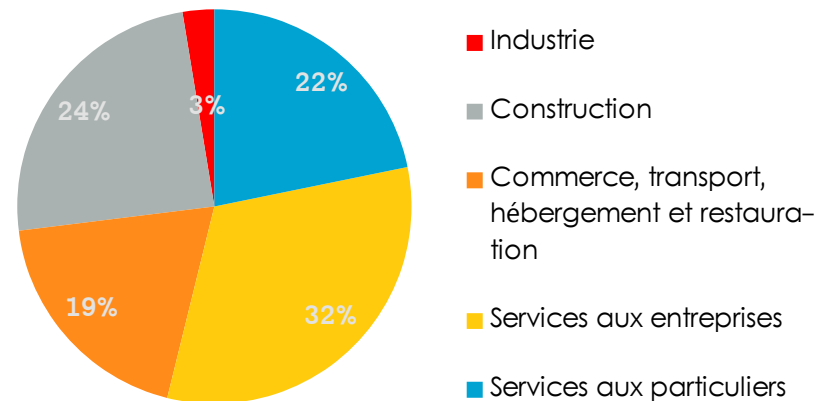
▶ ÉVOLUTION DES CRÉATIONS D'ENTREPRISES



▶ RÉPARTITION DU NOMBRE D'ENTREPRISES PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ



▶ CRÉATIONS D'ENTREPRISES PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2015



## Emplois



6 161 emplois

Soit 2,3 % des emplois de l'Oise

## Actifs



8 047 actifs

Soit 2,4 % des actifs de l'Oise

## Concentration d'emploi



76,6 %

Moyenne de l'Oise : 88,5 %

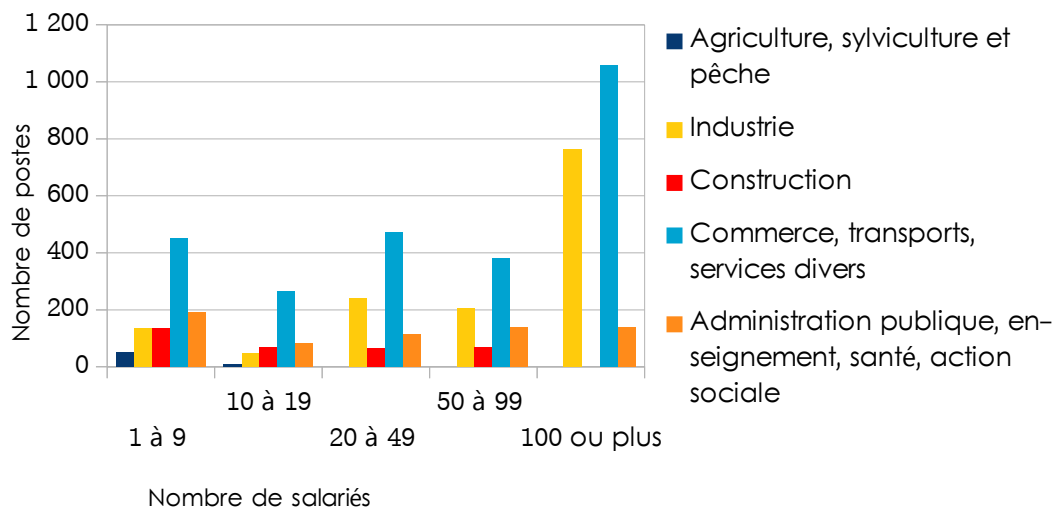
## Taux d'activité



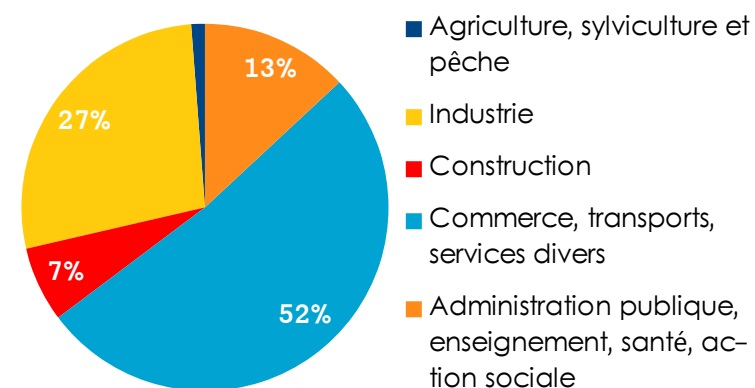
63,8 %

Moyenne de l'Oise : 74 %

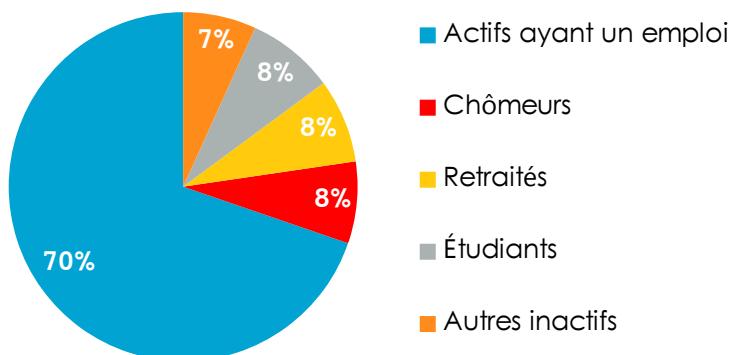
### EMPLOIS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ



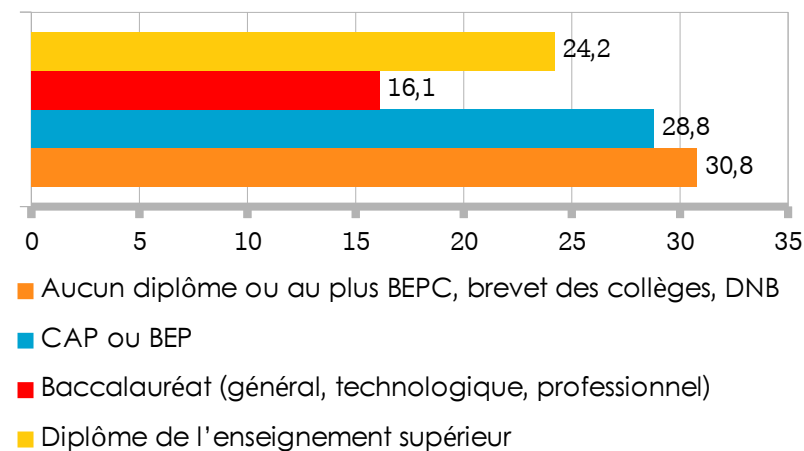
### RÉPARTITION DES POSTES SALARIÉS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ



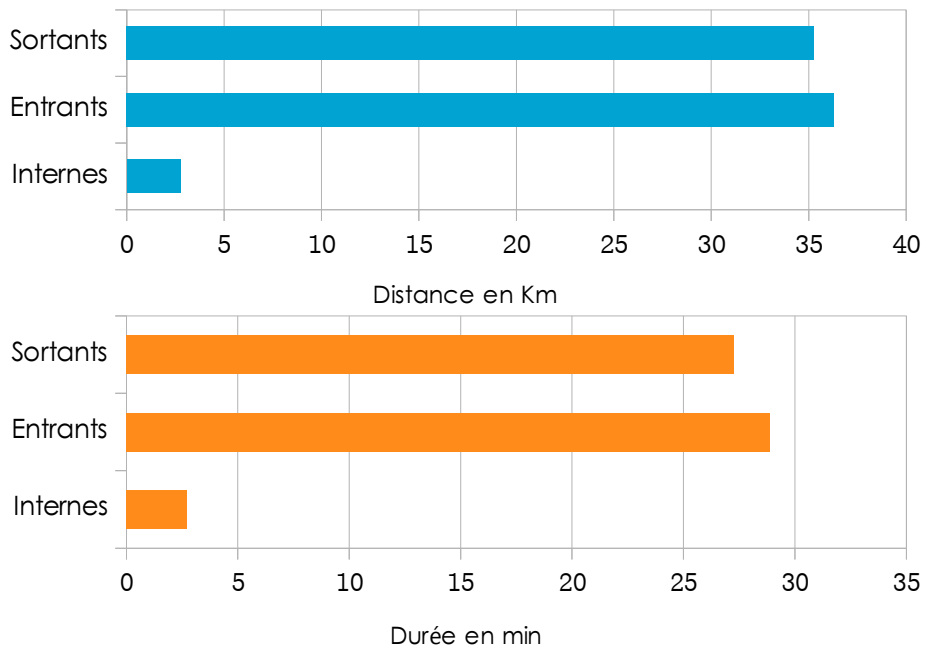
### RÉPARTITION DE LA POPULATION DE PLUS DE 15 ANS



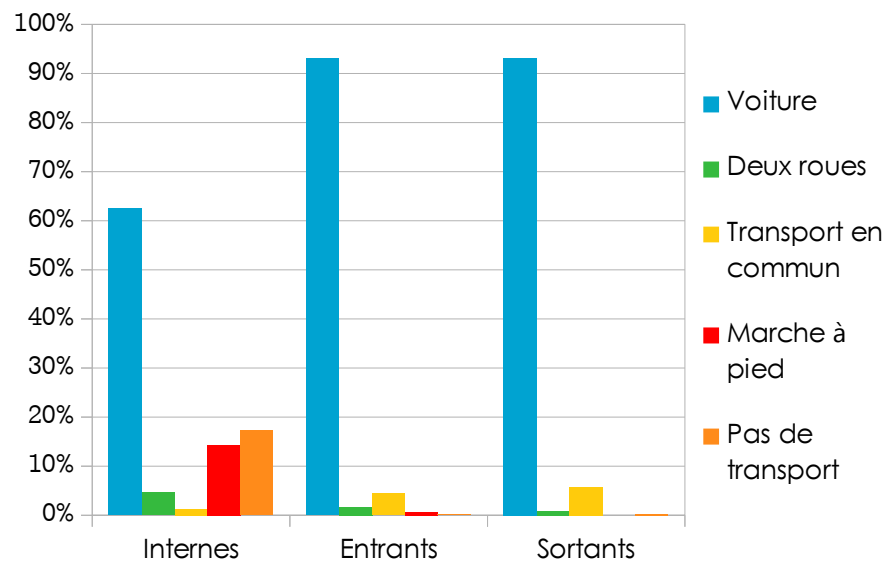
### DIPLÔME LE PLUS ÉLEVÉ DE LA POPULATION NON SCOLARISÉE DE 15 ANS OU PLUS (EN %)



### DISTANCE ET DURÉE MOYENNES DES TRAJETS DOMICILE-TRAVAIL DES ACTIFS



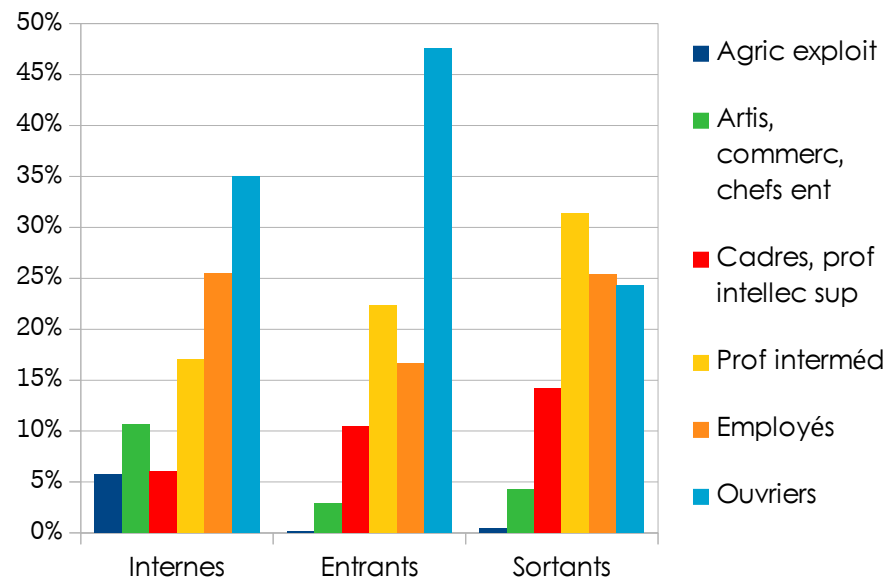
### RÉPARTITION DES ACTIFS INTERNES, ENTRANTS ET SORTANTS DE LA ZONE SELON LE MODE DE TRANSPORT



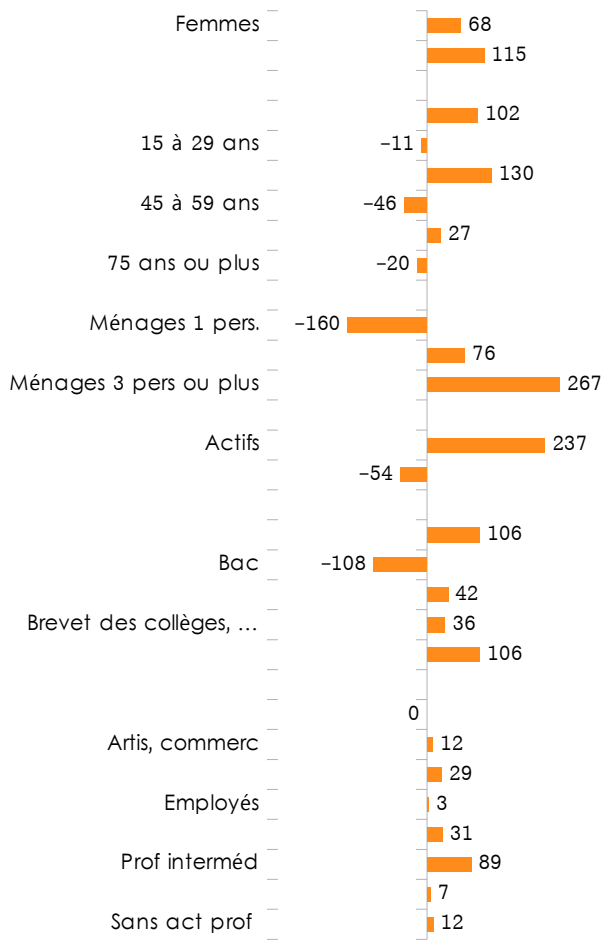
### DÉFINITIONS DES TERMES

- Actifs internes** : Individus ayant un emploi résidant et travaillant dans la zone sélectionnée.
- Actifs entrants** : Individus ayant un emploi travaillant dans la zone mais résidant ailleurs.
- Actifs sortants** : Individus ayant un emploi résidant dans la zone mais travaillant ailleurs.
- PCS** : Profession et catégorie socioprofessionnelle

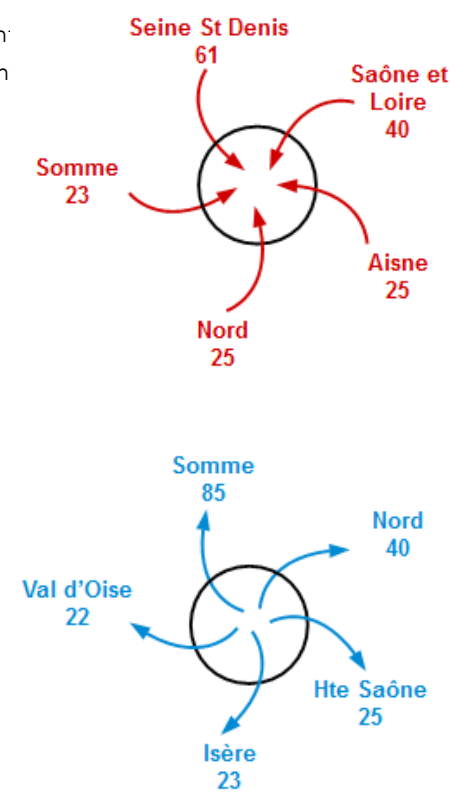
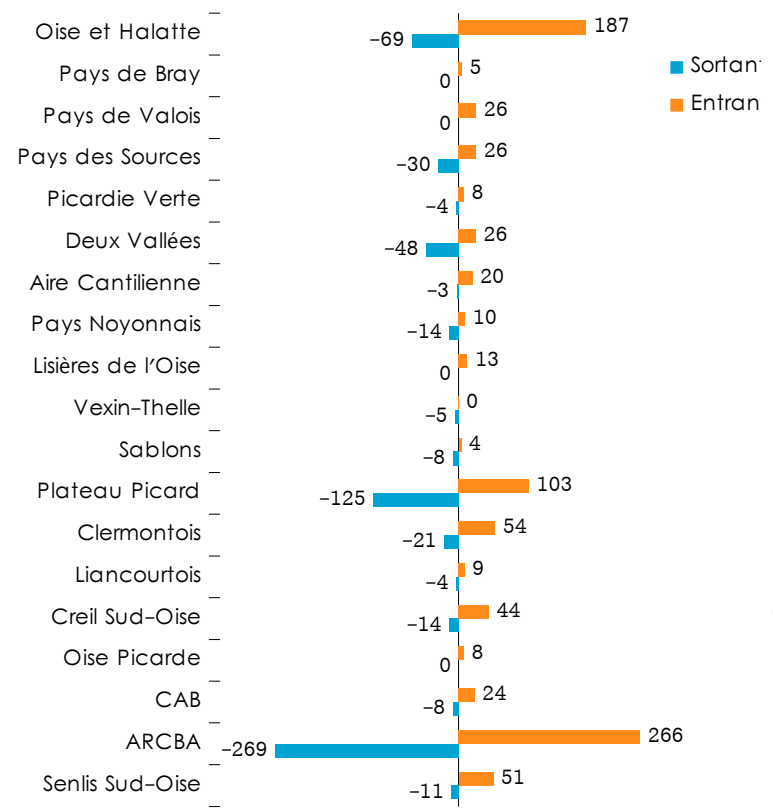
### RÉPARTITION DES ACTIFS INTERNES, ENTRANTS ET SORTANTS DE LA ZONE SELON LA PCS



## SOLDE ENTRE LES SORTANTS ET LES ENTRANTS DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



	Sortants	Entrants
Autre département	399	330
Communes du même EPCI	243	
Communes isariennes hors Plaine d'Estrées	633	885
<b>Total</b>	<b>1 031</b>	<b>1 214</b>
<b>Solde entrées - sorties</b>	<b>123</b>	

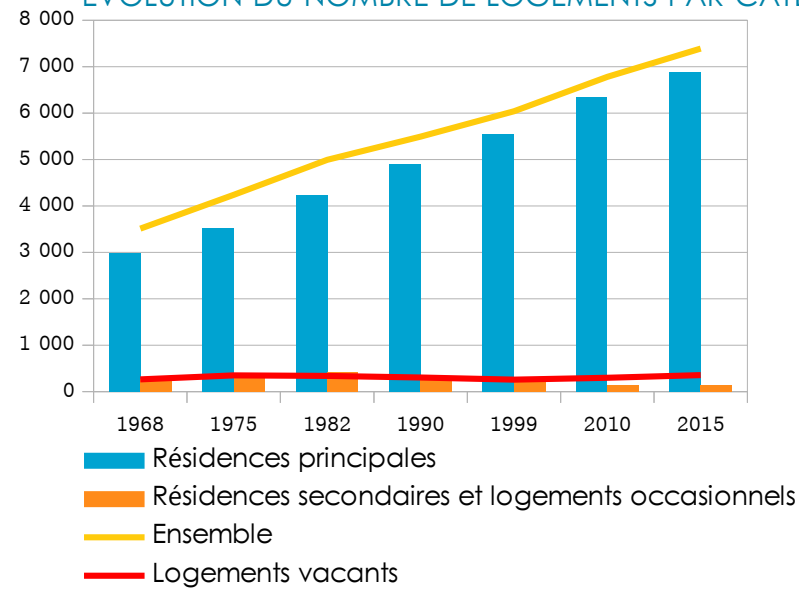


@Source : Mobilités résidentielles dans l'Oise

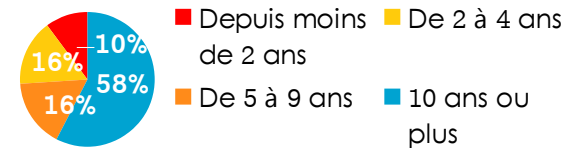
- ▶ La communauté de communes de la Plaine d'Estrées est une des moins peuplée du département et accueille en proportion beaucoup de nouveaux habitants (+183), surtout originaires du département : + 252.
  - ▶ La Plaine d'Estrées présente le même profil que le Valois qui lui est sous l'influence de l'Île-de-France : plus de personnes constituant des ménages de 3 personnes ou plus (267), plus d'actifs (237) et plus de 0-44 ans (241).
    - ▶ Les mobilités résidentielles avec l'agglomération Compiègnoise sont à l'équilibre : 269 sortants et 266 entrants. C'est surtout avec les pays d'Oise et Halatte que la CCPE est excédentaire : + 118 sur les 183 habitants isariens supplémentaires.
    - ▶ Les échanges avec d'autres départements sont beaucoup plus modestes : au contraire d'autres EPCI, la CC Plaine d'Estrées attire peu de franciliens.



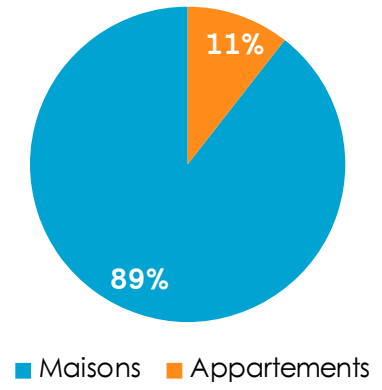
### EVOLUTION DU NOMBRE DE LOGEMENTS PAR CATEGORIE



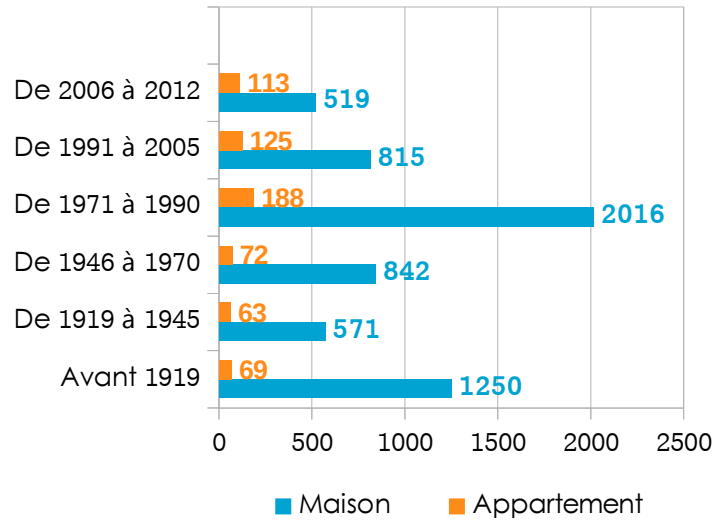
### DURÉE MOYENNE D'OCCUPATION



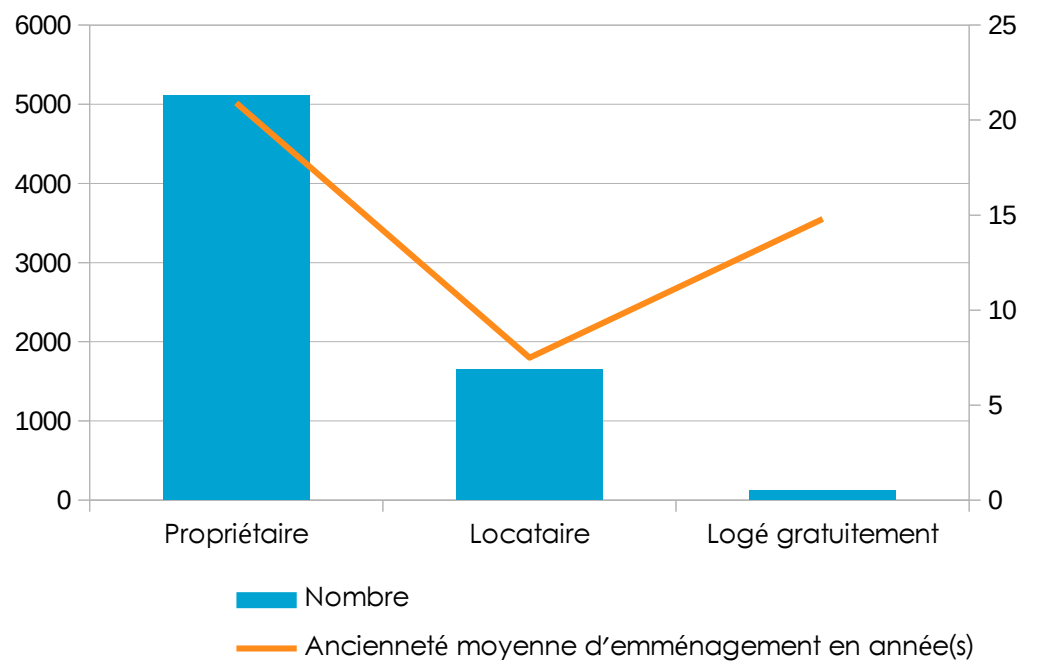
### RÉPARTITION DES LOGEMENTS



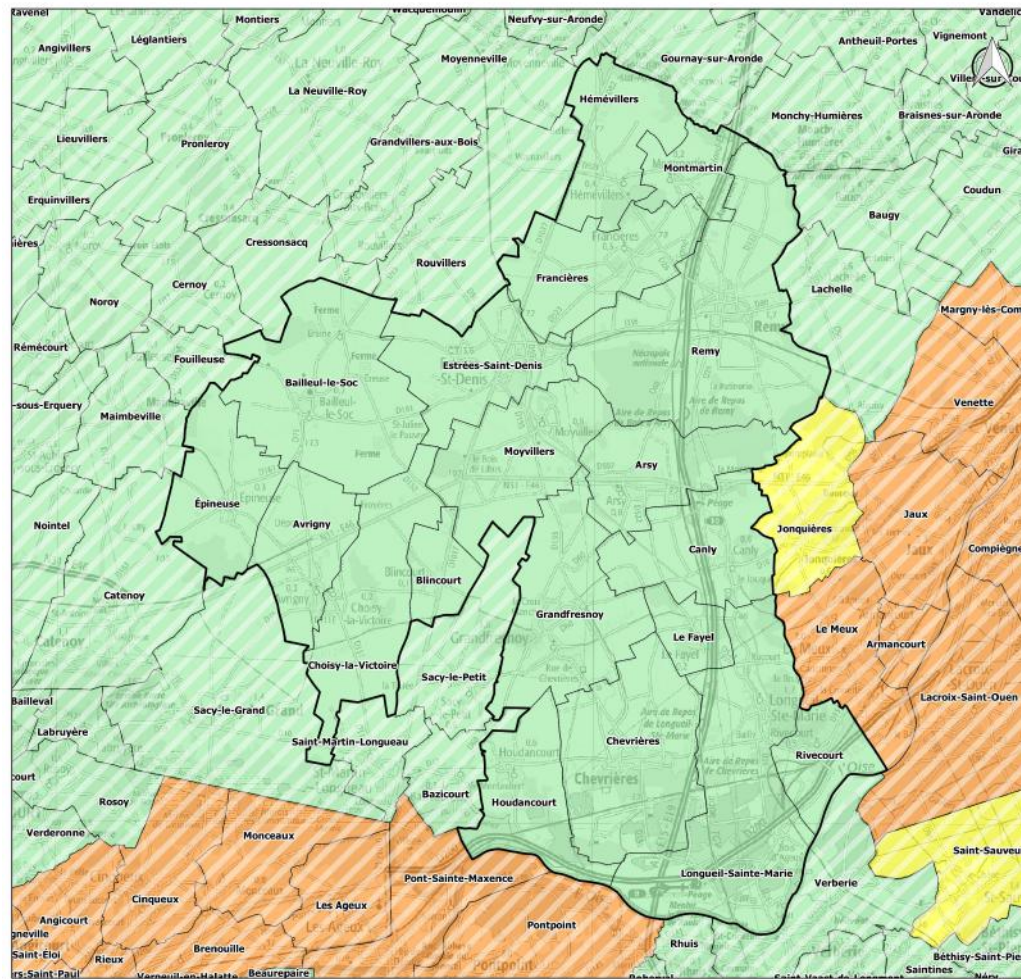
### PÉRIODE DE CONSTRUCTION DES RÉSIDENCES



### NOMBRE DE RÉSIDENCES PRINCIPALES ET DURÉE D'OCCUPATION



# Logement locatif social Zonage A, B et C



## ▶ Demandes



172  
Demandes  
en 2017

## ▶ Attributions



40  
attributions  
en 2017

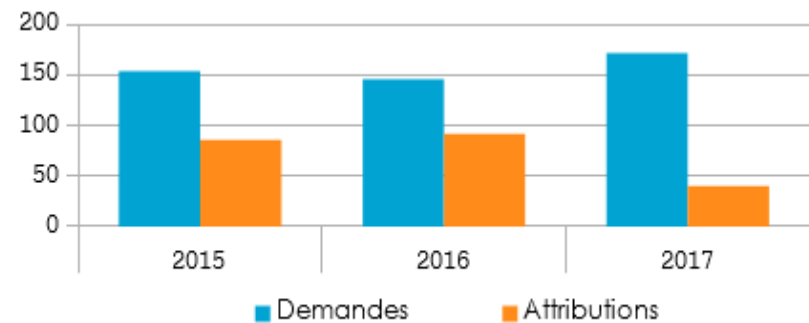
## ▶ Logements sociaux



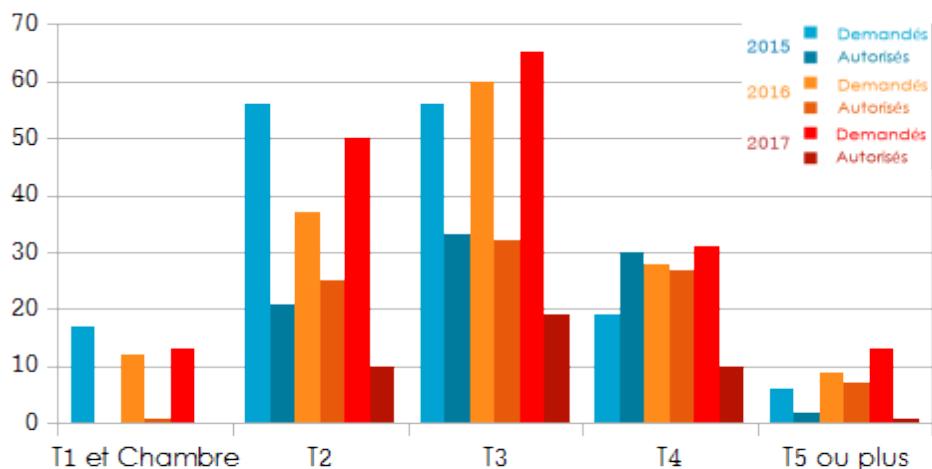
556  
logements  
en 2017

Les zones correspondent à la tension du marché local. Si l'offre est inférieure à la demande alors la zone est dite « tendue » (zone A). Au contraire, si l'offre est supérieure à la demande alors la zone est dite détendue (zone C)

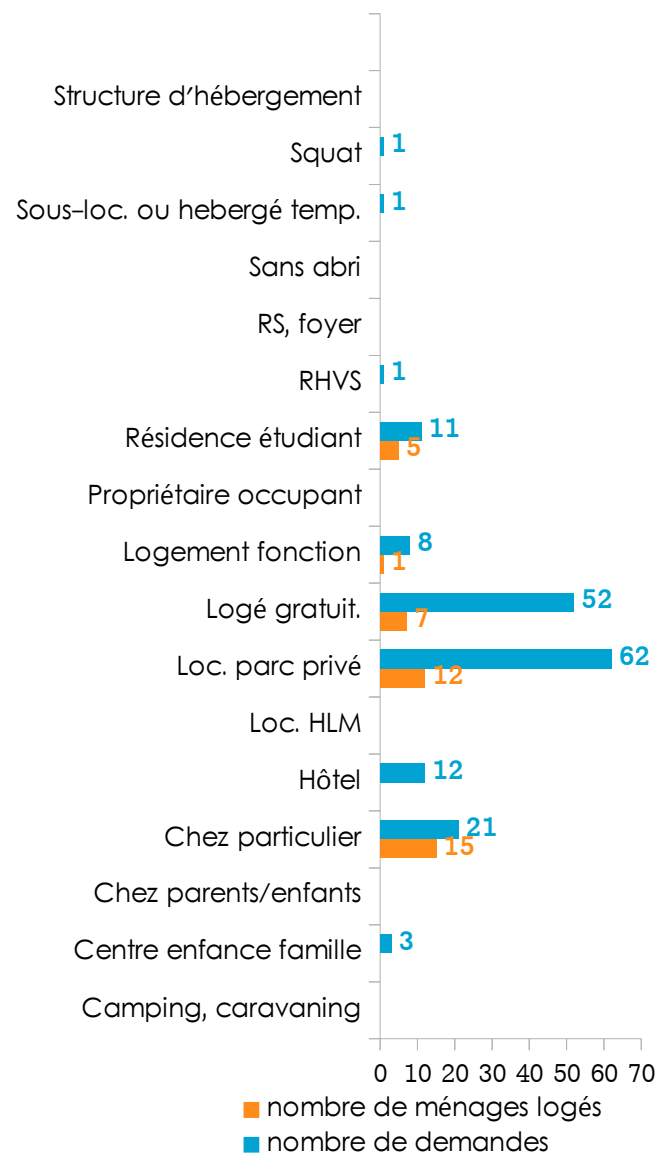
## ▶ EVOLUTION DU NOMBRE DE DEMANDES ET D'ATTRIBUTIONS DE LOGEMENT SOCIAL



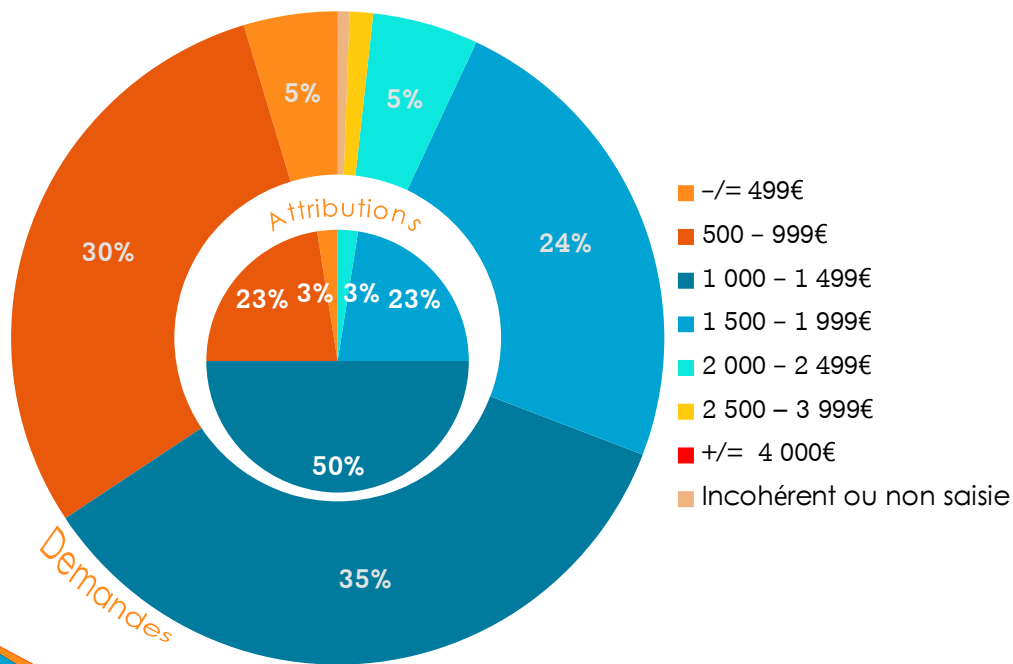
▶ EVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES DEMANDES ET ATTRIBUTIONS DE LOGEMENT SOCIAL PAR TYPOLOGIE DE LOGEMENT



▶ RÉPARTITION DES DEMANDES ET ATTRIBUTIONS DE LOGEMENT SOCIAL PAR SITUATION ACTUELLE DE LOGEMENT

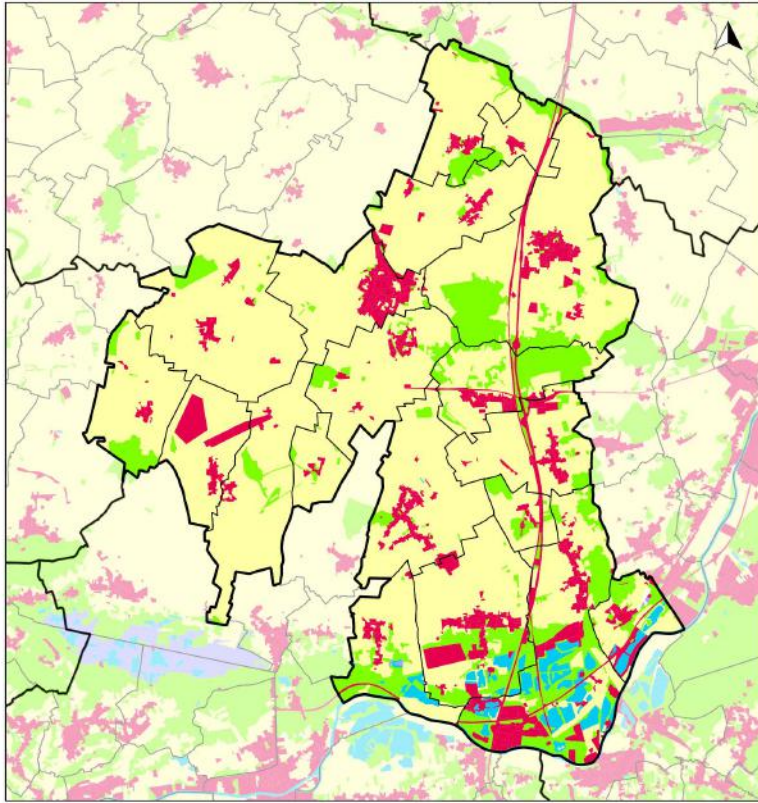


▶ DEMANDES ET ATTRIBUTIONS DE LOGEMENTS SOCIAUX EN 2017 PAR UNITÉ DE CONSOMMATION



@ Sources : data logement 2017

# Occupation du sol

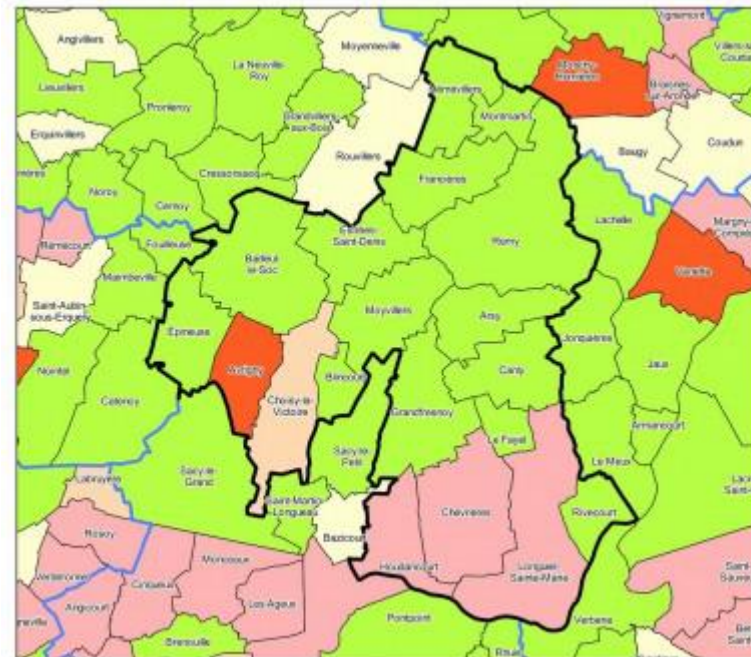
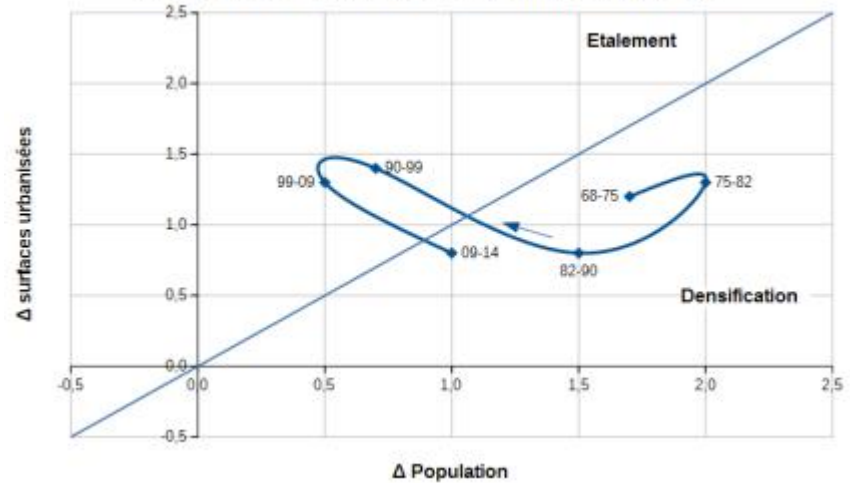


- Occupation du sol :
- Territoires artificialisés
  - Territoires agricoles
  - Forêts et milieux semi-naturels
  - Zones humides
  - Surfaces en eau

Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
 Date : mars 2018  
 Source : MOS 2010

Pour plus de données sur cette thématique, vous pouvez consulter l'étude : « L'observation de la consommation d'espaces » par EPCI :  
[Consultez l'étude complète](#)

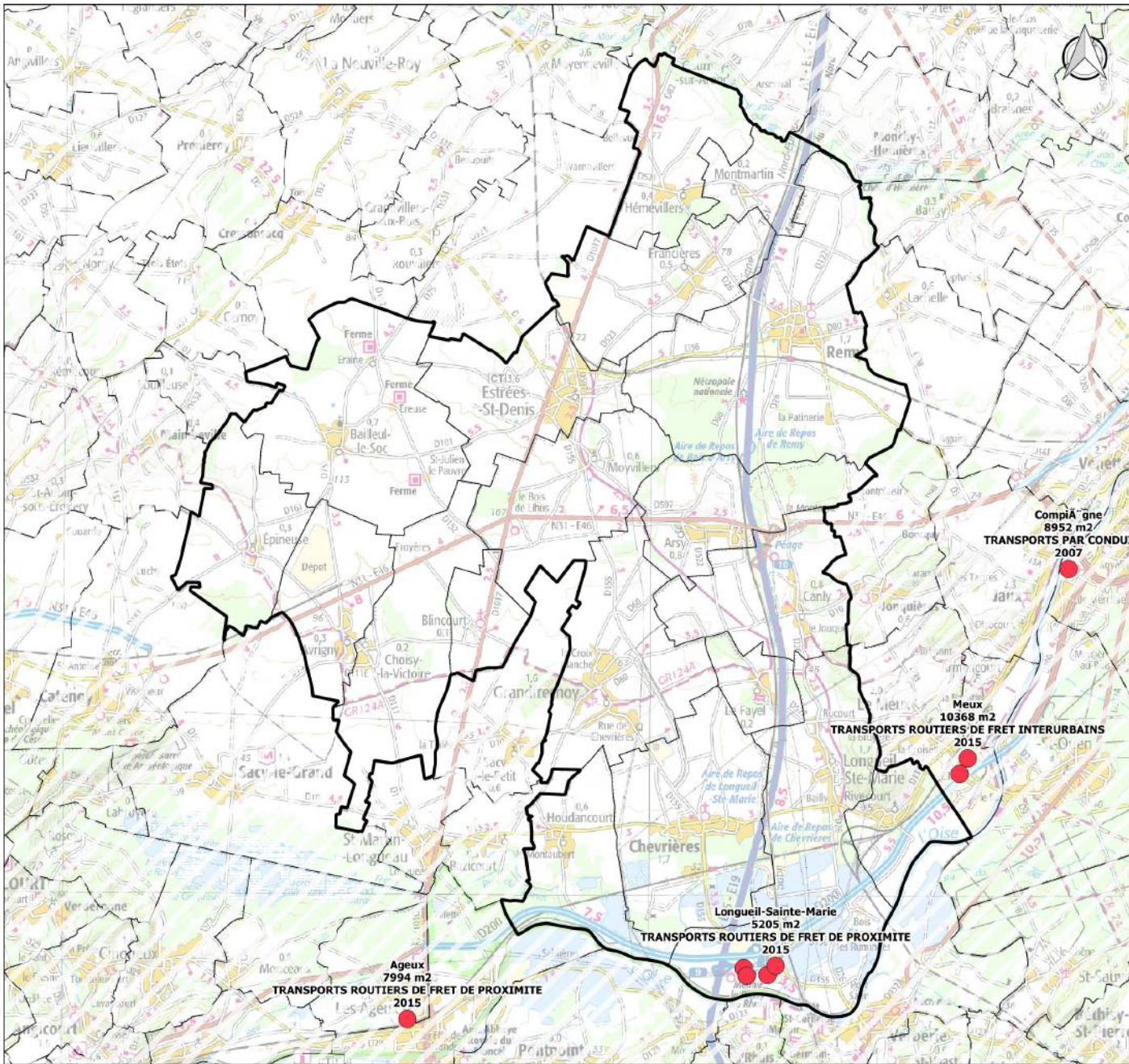
## La caractérisation de l'étalement urbain



entre 1968 et 2014

- Forte progression des surfaces urbanisées**
- avec baisse de la population
  - beaucoup plus rapide que la croissance de la population
  - plus rapide que la croissance de la population
- Faible progression des surfaces urbanisées**
- avec baisse de la population
  - plus rapide que la croissance de la population
- En situation de densification**
- croissance de la population > croissance des surfaces urbanisées

# Plate-formes et entrepôts logistique entre 2005 et 2015



● Implantation de locaux logistique



Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
 Date : Mars 2018  
 Sources : SCAN 100 IGN  
 Fichiers fonciers 2016

Polluant	Risque	Valeur guide de l'OMS	Répartition des émissions par secteur	Émission par habitant et par hectare	Evolution des émissions du territoire en t
<b>Particules PM 10</b> <i>Poussières en suspension</i>	Risques de développement de maladies cardio-vasculaires et respiratoires	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne journalière 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne annuelle		19,1 kg/hab 19,5 kg/ha	
<b>Particules PM 2,5</b> <i>Poussières en suspension</i>	Risques de développement de maladies cardio-vasculaires et respiratoires	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne journalière 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne annuelle		8,7 kg/hab 3,8 kg/ha	
<b>Oxydes d'Azote (NOx)</b>	Gaz irritant pour les bronches ; provoque des pluies acides	30 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne annuelle		62 kg/hab 63,4 kg/ha	
<b>Gaz à effet de serre (EqCO<sub>2</sub>)</b>				21,8 T/hab 22,3 T/ha	

- Agriculture, sylviculture et aquaculture hors UTCF
- Industrie manufacturière, traitement des déchets, construction
- Modes de transport autres que routier
- Extraction, transformation et distribution d'énergie
- Résidentiel, tertiaire, commercial, institutionnel
- Transport routier

**EqCO<sub>2</sub>**

L'équivalent CO<sub>2</sub> est une unité créée par le GIEC qui permet de cumuler les émissions des différents Gaz à Effets de Serre et ainsi comparer les impacts.

L'unité regroupe 6 GES :

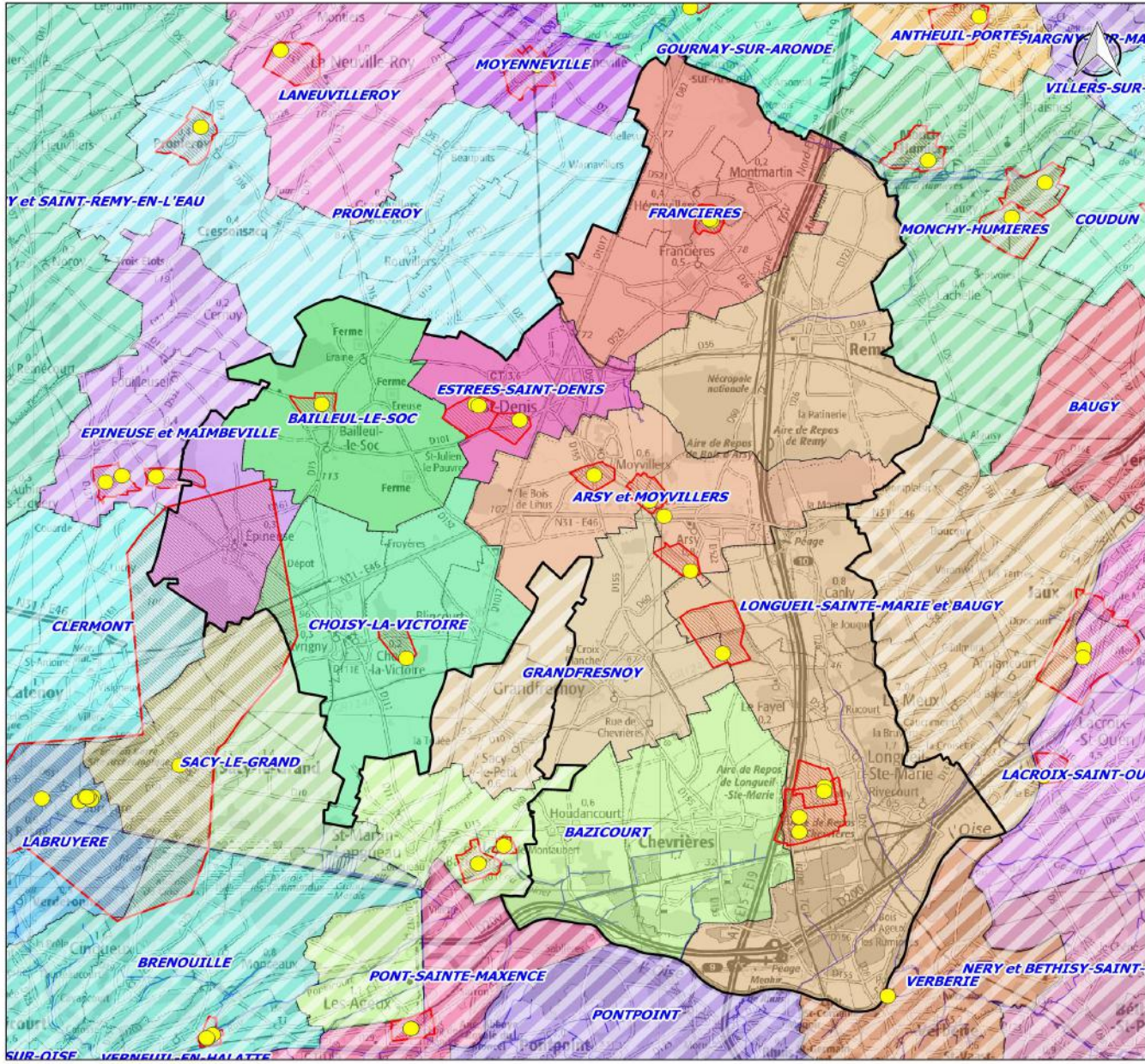
- CO<sub>2</sub> (dioxyde de carbone)
- CH<sub>4</sub> (méthane)
- N<sub>2</sub>O (protoxyde d'azote)
- CF<sub>4</sub> (tétrafluorure de carbone)
- CHF<sub>3</sub> (trifluorométhane)
- SF<sub>6</sub> (hexafluorure de soufre))

**NOx :**

Regroupe deux polluants atmosphériques :

- Monoxyde d'azote
- Dioxyde d'azote





## Captages et alimentation en eau potable

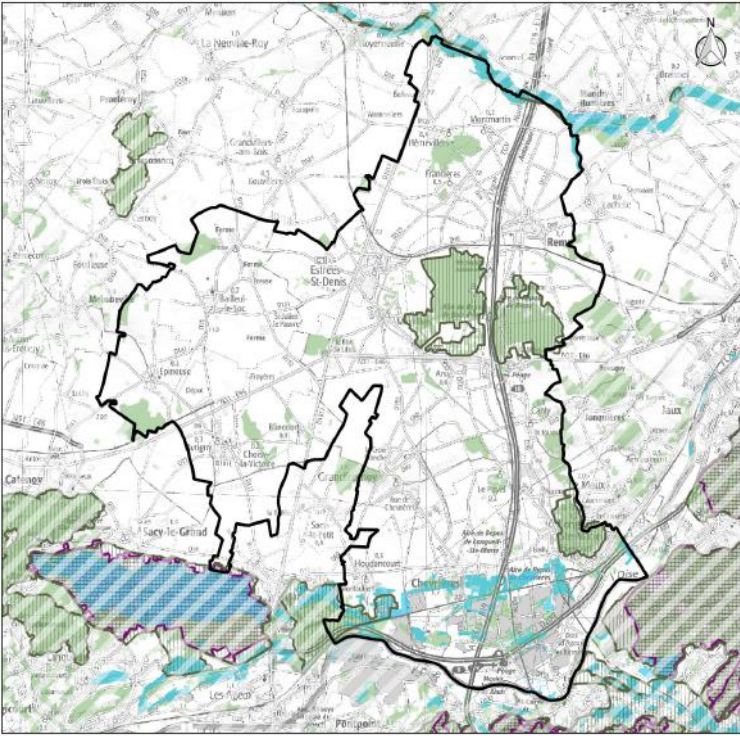
- Captages d'eau potable
- Périmètre de protection éloigné de captage

En couleur, les communes desservies par les captages

Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
 Date : Mars 2018  
 Sources : BD TOPO  
 direction départementale des Territoires de l'Oise  
 SCAN 100



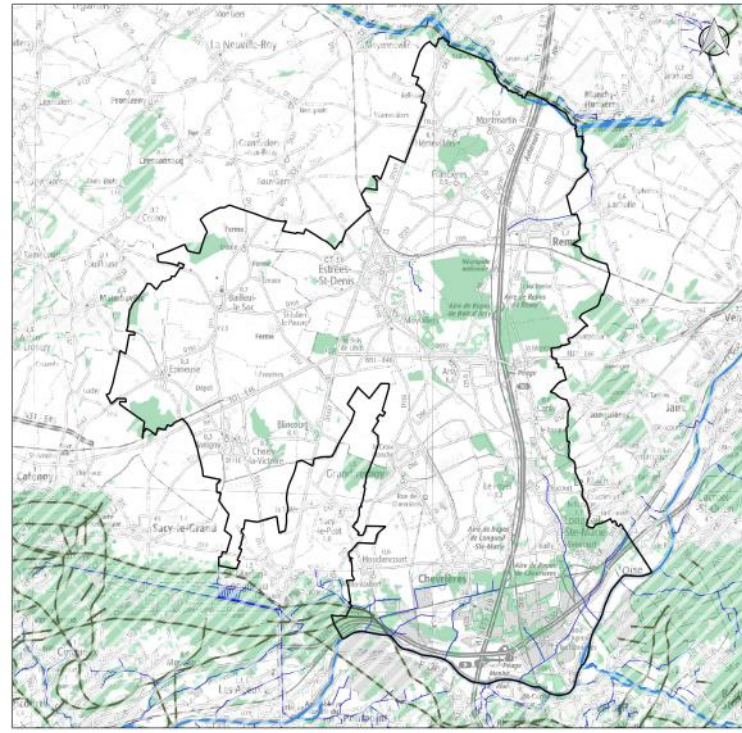
## Enjeux environnementaux



- Légende
- ZNIEFF
  - Natura 2000
  - Zone humide
  - Zone boisée

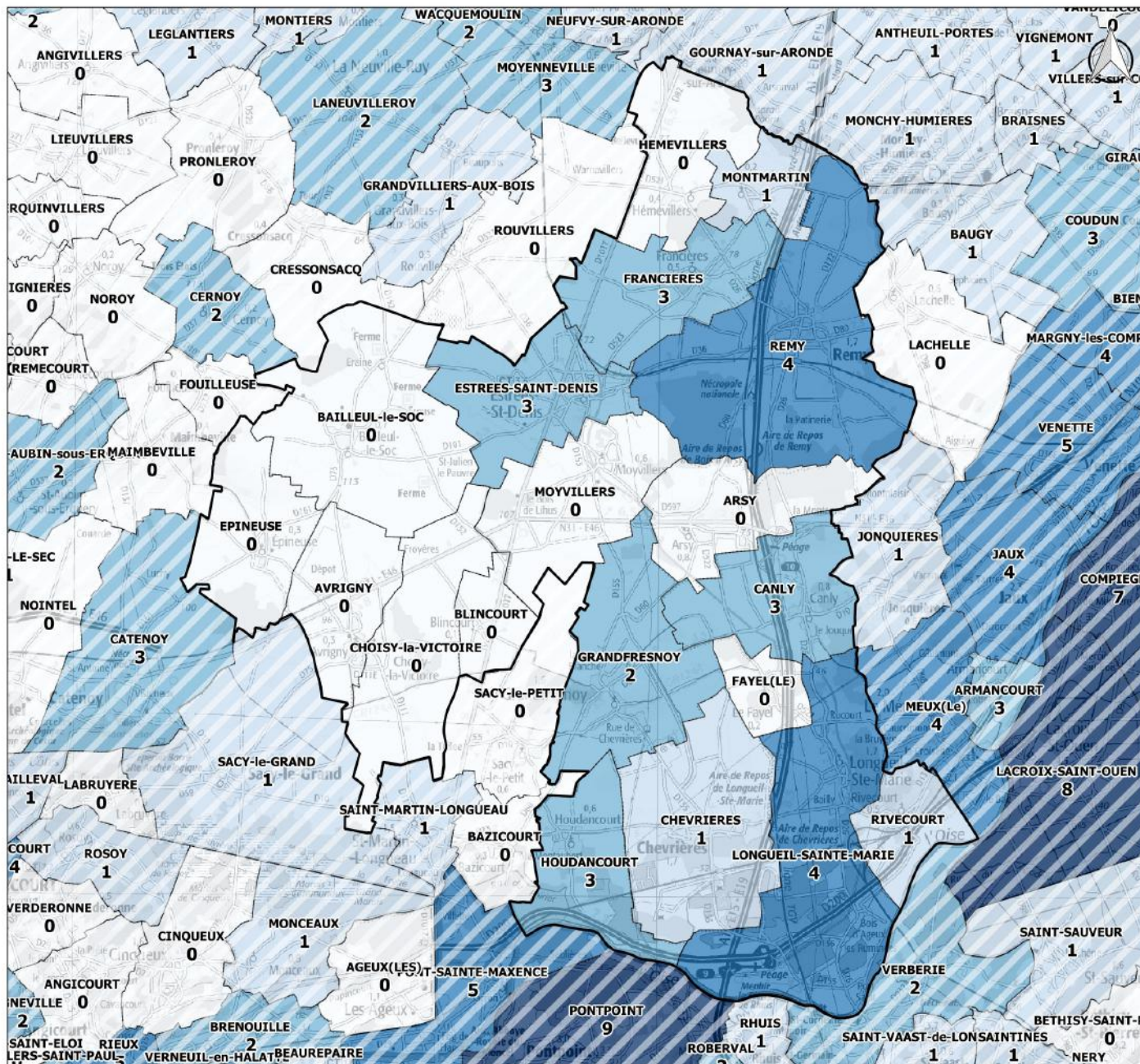
Réalisation : DDT 60/ SAUE  
 Date : Mars 2018  
 Sources : BD TOPO  
 SCAN 100

## Corridors faunistiques



- Biocorridor eau
- Biocorridor forêt
- Cours d'eau
- Zones boisées

Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
 Date : Mars 2018  
 Sources : BD TOPO  
 SCAN 100



## Nombre d'arrêts préfectoraux de catastrophe naturelle

1995 - 2018

Nb d'arrêts Catastrophe Naturelle

- 1 arrêté CatNat
- 2 à 3 arrêts CatNat
- 4 à 5 arrêts CatNat
- 6 et + arrêts CatNat

 Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
 Date : Mars 2018  
 Sources : SCAN 100 IGN  
 direction départementale des Territoires de l'Oise